



VILLA SERENA

DEL DOT. L. PETRUZZI

**CDC Privata Villa Serena Srl -
SITUAZIONE PATRIMONIALE al 31.12.2021**

ATTIVITA'		
IMMOBILIZZAZIONI		
Immobilizzazioni Immateriali	€ 3.645.373,00	
Immobilizzazioni materiali	€ 109.342.657,00	
Immobilizzazioni finanziarie	€ 18.222.245,00	
ATTIVO CIRCOLANTE		
Rimanenze	€ 920.316,00	
Crediti	€ 57.315.160,00	
Disponibilità liquide	€ 7.743.851,00	
RATEI E RISCONTI	€ 735.425,00	€ 197.925.027,00
PASSIVITA'		
PATRIMONIO NETTO		
Capitale Sociale	€ 1.040.000,00	
Riserva Legale	€ 208.000,00	
Altre Riserve	€ 112.264.206,00	
FONDI PER RISCHI ED ONERI	€ 25.151.389,00	
TRATTAMENTO DI FINE RAPP.	€ 5.422.624,00	
DEBITI	€ 50.587.816,00	
RATEI E RISCONTI	€ 280.513,00	194.954.548,00
Risultato d'esercizio		2.970.479,00

**CDC Privata Villa Serena Srl -
SITUAZIONE ECONOMICA al 31.12.2021**

Valore della Produzione		€ 64.739.603,00
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	€ 62.654.277	
Ricavi vari	€ 2.085.326	
Costi della produzione		€ 63.702.884
Costi per materie	€ 8.681.144	
Costi per servizi	€ 11.792.984	
Costi x godimento beni di terzi	€ 1.671.484	
Costi del personale	€ 29.310.679	
Ammortamenti Immateriali	€ 1.020.895	
Ammortamenti Materiali	€ 3.570.191	
Svalutazione dei crediti compresi nell'attivo	€ 3.547.474	
Variazioni delle rimanenze	€ 56.323	
Accantonamenti x rischi	€ 484.859	
Oneri diversi di gestione	€ 3.566.851	
Proventi e oneri finanziari		€ 2.950.898
Proventi da partecipazioni - altri	€ 10.203	
Altri proventi finanziari	€ 3.778.934	
Interessi e altri oneri finanziari	-€ 838.239	
Svalutazione di strumenti finanziari derivati		€ 88.820
Svalutazione di strumenti finanziari derivati	€ 88.820	
Imposte		€ 1.105.958
Totale delle imposte	€ 1.105.958	
Risultato d'esercizio		€ 2.970.479